

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom ¹ 8. August 2020

Gültig bis: 13.10.2031

Registriernummer:

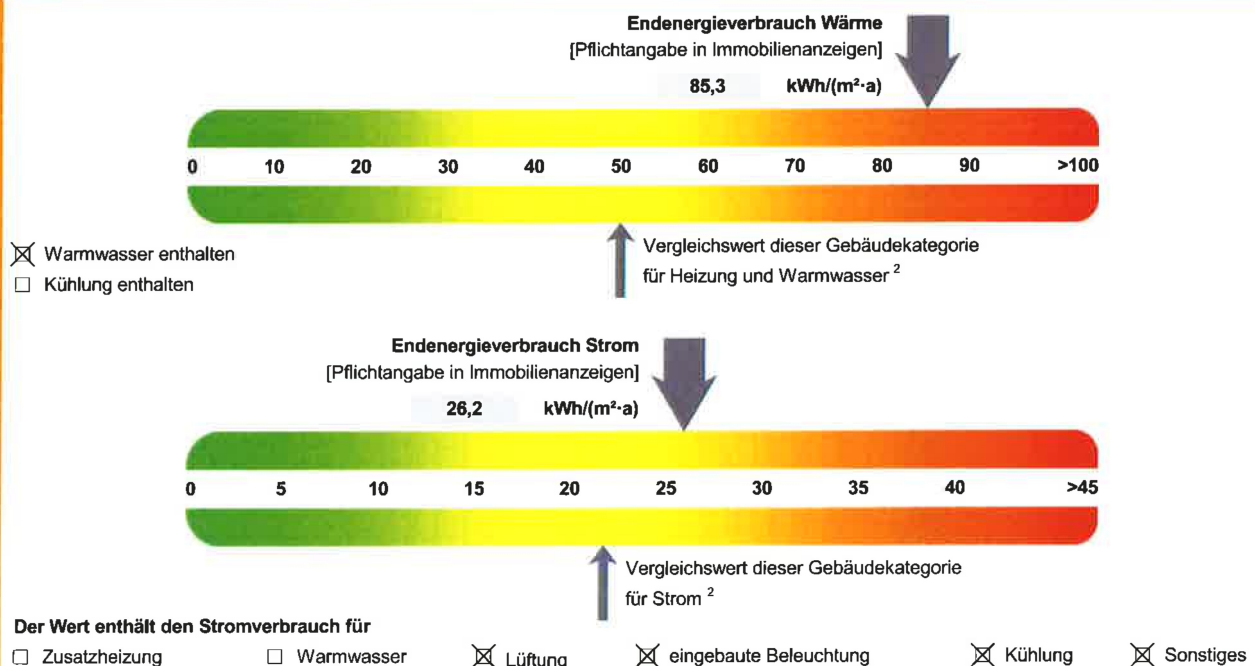
BY-2021-003825426

Aushang

Gebäude

Hauptnutzung / Gebäudekategorie	Bürogebäude	
Adresse	Neumarkter Str. 35 und 41 81673 München	
Gebäudeteil	Ganzes Gebäude	
Baujahr Gebäude	1978 /2002	
Nettogrundfläche	13.099,0 m ²	
Wesentliche Energieträger für Heizung	Erdgas	
Wesentliche Energieträger für Warmwasser	Erdgas	
Art der Lüftung	☒ Fensterlüftung ☐ Schachtlüftung	☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☒ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung
Art der Kühlung	☐ Passive Kühlung ☐ Gelieferte Kälte	☒ Kühlung aus Strom ☐ Kühlung aus Wärme
Erneuerbare Energien	Art:	Verwendung:

Endenergieverbrauch



Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes

141,0 kWh/(m²·a)

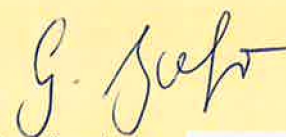
Treibhausgasemissionen dieses Gebäudes (in CO₂-Äquivalenten)

35,2 kg/(m²·a)

Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung)

SWM Versorgungs GmbH
Gabriele Mayerhofer Dipl.Ing.(FH), Energieberaterin
Emmy-Noether-Strasse 2
80992 München

Unterschrift des Ausstellers



Ausstellungsdatum

14.10.2021

¹ Datum des angewendeten GEG, gegebenenfalls des angewendeten Änderungsgesetzes zum GEG

² Gemeinsam vom Bundesministerium für Wirtschaft und Energie und vom Bundesministerium des Inneren, für Bau und Heimat bekanntgemacht im Bundesanzeiger (§ 85 Absatz 3 Nummer 6 GEG), veröffentlicht auch unter www.bbsr-energieeinsparung.de